



UCHWAŁA Nr

RADY MIEJSKIEJ W WĄCHOCKU

z dnia

w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713, z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2133, z późn. zm.), art. 38 ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz.U. z 2021 r. poz. 11) **Rada Miejska w Wąchocku uchwala, co następuje:**

§ 1.

Określa się wzór wniosku o wypłatę dodatku mieszkaniowego, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Określa się wzór wniosku deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wąchock.

§ 4.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021 r.


RADCA PRAWNY
Ewa Jędrzejak
KL-K-580

UZASADNIENIE

W związku z art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2133 z późn. zm.) i art. 38 ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 11), rada gminy określa w drodze uchwały wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego.

W myśl powołanych przepisów rady gmin zostały zobowiązane do podjęcia uchwał w terminie do dnia 1 lipca 2021 r., uchwały te wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021 r.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

1. Imię i nazwisko wnioskodawcy:

Informacja nieobowiązkowa - numer telefonu

27-215 Wąchock,

..... miejscowość ul. nr domu / mieszkania

(najem, podnajem, spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej, własność innego lokalu mieszkalnego, własność domu jednorodzinnego, własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal, inny tytuł prawny, oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub socjalnego – dodatek mieszkaniowy przysługuje w związku z zamieszkiwaniem w jednym lokalu mieszkalnym albo zajmowaniem jednego lokalu mieszkalnego; może przysługiwać na podstawie więcej niż jednego tytułu prawnego spośród określonych)

w tym:

- a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni (w przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30% ale nie więcej niż 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%)
- b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę (w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu)

w tym:

- a) poruszających się na wózku.....
- b) innych, których niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju

a) wyposażenie w centralne ogrzewanie (z sieci): ☐ tak ☐ nie

- b) wyposażenie w centralną instalację ciepłej wody: ☐ tak ☐ nie
- c) wyposażenie w instalację gazu przewodowego: ☐ tak ☐ nie

(liczbę członków gospodarstwa domowego ustala się na dzień składania wniosku)

(dochód w rozumieniu art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. z 2020 r. poz. 111), wg załączonej deklaracji za okres pełnych trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających datę złożenia wniosku)

9. Łączna kwota wydatków na lokal mieszkalny, za miesiąc poprzedzający dzień złożenia wniosku, według załączonych dokumentów:

.....
(czynsz; koszty, o których mowa w art. 28 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz.U. z 2019 r. poz. 2195 oraz z 2021 r. poz. 11); opłaty związane z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w częściach przypadających na lokale mieszkalne w spółdzielni mieszkaniowej; zaliczki na koszty zarządu nieruchomością wspólną; odszkodowanie za zajmowanie lokalu bez tytułu prawnego; inne niż wyżej wymienione opłaty za używanie lokalu mieszkalnego; opłaty za energię ciepłą, wodę, ścieki, odpady i nieczystości ciekłe; wydatek stanowiący podstawę obliczania ryczałtu na zakup opału;
nie należy wykazywać wydatków poniesionych z tytułu: ubezpieczeń, podatku od nieruchomości, opłat za wieczyste użytkowanie gruntów; rocznych opłat przekształceniowych, o których mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz.U. z 2020 r. poz. 2040); opłat za gaz przewodowy, energię elektryczną, dostarczane do lokalu mieszkalnego/domu jednorodzinnego na cele bytowe)

10. Wnioskuję o przekazywanie przyznanego dodatku mieszkaniowego:

☐ na konto zarządcy budynku lub innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny

☐ na moje konto bankowe

numer rachunku bankowego

właściciel rachunku bankowego

Informacje, o których mowa w punktach 2-5, 7 i 9 potwierdza zarządca lokalu mieszkalnego lub inna osoba uprawniona do pobierania należności za lokal mieszkalny.

.....
(podpis zarządcy budynku lub innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny)

.....
(data i podpis wnioskodawcy)

Załączniki:

- deklaracja o dochodach gospodarstwa domowego,
- dokumenty potwierdzające wysokość ponoszonych wydatków,
- dokumenty lub oświadczenie właściciela domu jednorodzinnego o powierzchni użytkowej, w tym łącznej powierzchni pokoi i kuchni, oraz o wyposażeniu technicznym.

Zgodnie z art. 7 ust. 13 i ust. 14 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o dodatkach mieszkaniowych w celu weryfikacji informacji i danych zawartych we wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego i deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego, organ może wezwać wnioskodawcę do przekazania dodatkowych dokumentów potwierdzających te informacje i dane, a osoba korzystająca z dodatku mieszkaniowego jest obowiązana przechowywać dokumenty, o których mowa, przez okres 3 lat od dnia wydania decyzji o przyznaniu tego dodatku.

DEKLARACJA O WYSOKOŚCI DOCHODÓW

Za okres:
(należy podać trzy miesiące kalendarzowe poprzedzające datę złożenia wniosku)

Dane osobowe wnioskodawcy:

Imię i nazwisko:

Adres zamieszkania: ul. nr domu / mieszkania

kod pocztowy miejscowość

Data urodzenia:

Miejsce pracy lub nauki:

Źródła dochodów (należy wymienić oddzielnie każde źródło dochodu):

Wysokość dochodów w zł:

Dane osobowe osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego:

1. Imię i nazwisko:

Data urodzenia:

Stopień pokrewieństwa z wnioskodawcą:

Miejsce pracy lub nauki:

Źródła dochodów:

Wysokość dochodów w zł:

2. Imię i nazwisko:

Data urodzenia:

Stopień pokrewieństwa z wnioskodawcą:

Miejsce pracy lub nauki:

Źródła dochodów:

Wysokość dochodów w zł:

3. Imię i nazwisko:

Data urodzenia:

Stopień pokrewieństwa z wnioskodawcą:

Miejsce pracy lub nauki:

Źródła dochodów:

Wysokość dochodów w zł:

4. Imię i nazwisko:

Data urodzenia:

Stopień pokrewieństwa z wnioskodawcą:

Miejsce pracy lub nauki:

Źródła dochodów:

Wysokość dochodów w zł:

5. Imię i nazwisko:

Data urodzenia:

Stopień pokrewieństwa z wnioskodawcą:

Miejsce pracy lub nauki:

Źródła dochodów:

Wysokość dochodów w zł:

Suma dochodów wszystkich członków gospodarstwa domowego: zł
(dochód w rozumieniu art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. z 2020 r. poz. 111), za okres pełnych trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających datę złożenia wniosku)

Średni dochód na jednego członka gospodarstwa domowego wynosi
..... zł, to jest miesięcznie zł

Jestem świadomy/a odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
(data i podpis składającego deklarację)