

**UCHWAŁA NR XVII/103/2025
RADY MIEJSKIEJ W WĄCHOCKU
z dnia 25 czerwca 2025 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej
stanowiącej własność Gminy Wąchock**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

RADA MIEJSKA W WĄCHOCKU

uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na zbycie prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Wąchock, położonej w miejscowości Wąchock, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 3195/4 o pow. 0,5383 ha, na którą Sąd Rejonowy w Starachowicach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą kw nr KIIH/00015815/7.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wąchock.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Wąchocku


mgr Ewa Maciąg

Uzasadnienie
do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej
stanowiącej własność Gminy Wąchock

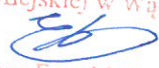
Nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Wąchock, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 3195/4 o pow. 0,5383 ha, stanowi własność Gminy Wąchock, posiada urządzoną księgę wieczystą nr KI1H/00015815/7 prowadzoną przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Starachowicach.

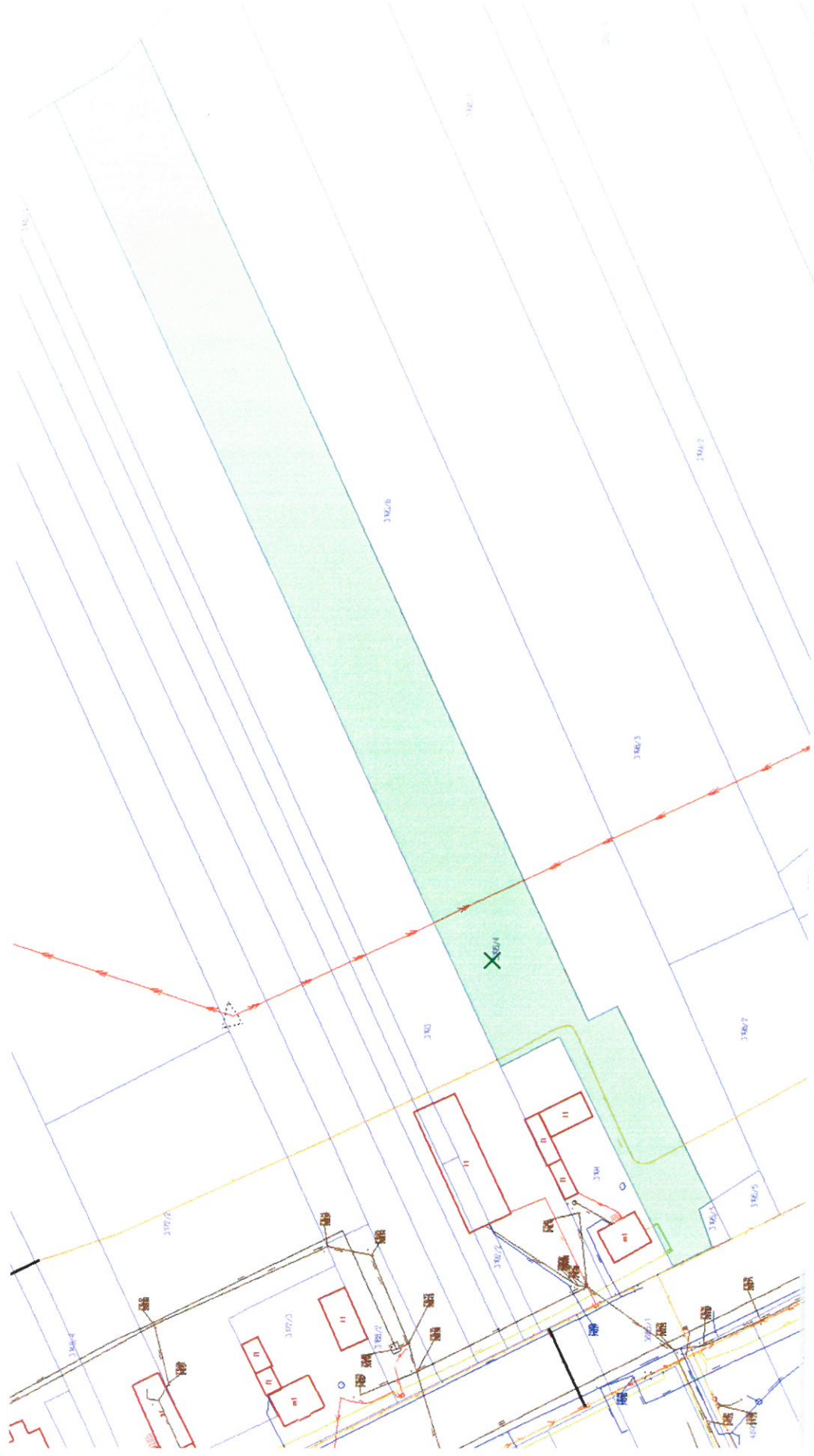
Nieruchomość zostanie przeznaczona do sprzedaży zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, a cena ustalona zostanie w oparciu o operat szacunkowy określający jej wartość rynkową, sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego.

Zarząd Osiedla Południe w Wąchocku na posiedzeniu odbytym w dniu 29 kwietnia 2025 roku pozytywnie zaopiniował sprzedaż działki nr 3195/4 położonej w Wąchocku przy ulicy Wygoda.

Z uwagi na możliwość pozyskania środków finansowych w celu realizacji budżetu Gminy Wąchock, zasadna jest sprzedaż przedmiotowej nieruchomości.

Wobec powyższego podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Wąchocku

mgr Ewa Maciąg



Kolorem zielonym zaznaczono działkę nr 3195/4 położoną w Wąchocku przy ulicy Wygoda.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Wąchocku

mgr Ewa Maciąg

