

UCHWAŁA NR XXI/125/2025
RADY MIEJSKIEJ W WĄCHOCKU
z dnia 24 września 2025 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gminnej z dotychczasowymi jej dzierżawcami

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.),

RADA MIEJSKA W WĄCHOCKU

uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na okres do trzech lat z dotychczasowymi dzierżawcami, których przedmiotem jest nieruchomość stanowiąca własność Gminy Wąchock, położona w Wąchocku przy ulicy Świętego Rocha, oznaczona jako działka nr 1998/2, dzierżawiona na podstawie umów zawartych na czas oznaczony do trzech lat, tj.:

- część o pow. 0,0020 ha jako stanowisko nr 2,
 - część o pow. 0,0020 ha jako stanowisko nr 5
 - część o pow. 0,0020 ha jako stanowisko nr 6
 - część o pow. 0,0020 ha jako stanowisko nr 7
 - część o pow. 0,0020 ha jako stanowisko nr 8
 - część o pow. 0,0050 ha jako stanowisko nr 9
 - część o pow. 0,0050 ha jako stanowisko nr 10
- z przeznaczeniem na usługi handlu – sprzedaż kwiatów i zniczy.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wąchock.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Wąchocku

mgr Ewa Maciąg

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gminnej z dotychczasowymi jej dzierżawcami

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej kompetencji rady gminy należy podejmowanie uchwał dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do trzech lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Umowy dzierżawy zawarte na przedmiotowe nieruchomości będą kolejnymi umowami z dotychczasowymi jej dzierżawcami, po umowach zawartych na okres do lat trzech.

Dotychczasowi dzierżawcy wystąpili do Burmistrza o zawarcie kolejnych umów i oczekują pozytywnego załatwienia.

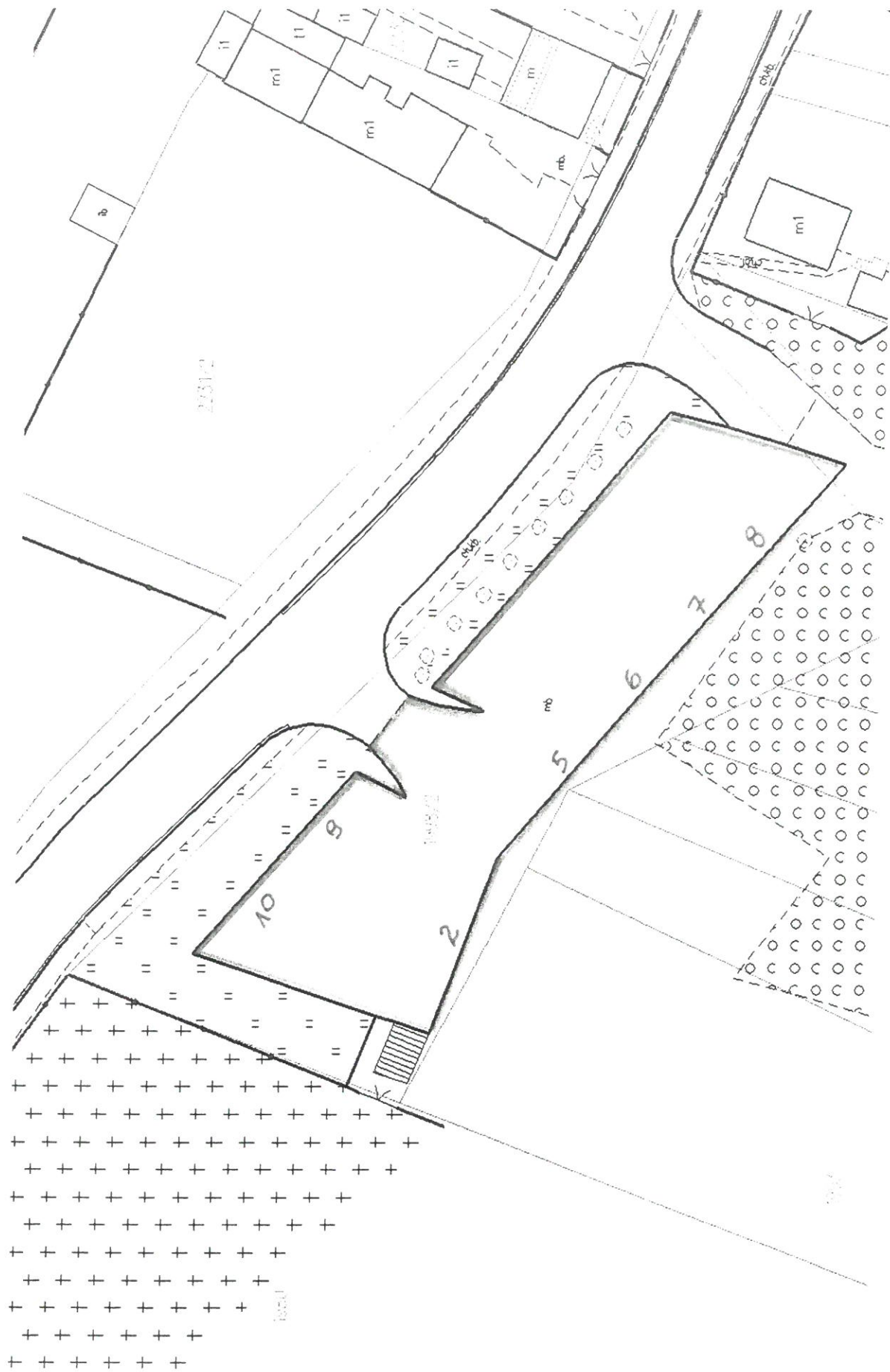
W związku z powyższym podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi jej dzierżawcami jest w pełni zasadne.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Wąchocku


mgr Ewa Maciąg

xxi/125/2025

Załącznik graficzny do uchwały Nr Rady Miejskiej w Wąchocku z dnia 24 kwietnia 2025 r.



Działka nr 1998/2 położona w Wąchocku przy ulicy Świętego Rocha
Kolorem zielonym oznaczono stanowiska do dzierżawy.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Wąchocku

[Signature]
mgr Ewa Maciąg

